

一戸建 6DK **菰野町大字竹成**

販売価格 **1,780万円** 土地面積:653.92㎡(197.81坪) 建物面積:123.61㎡(37.39坪)

約197坪の広々敷地

●三重郡菰野町大字竹成●コミュニティバス「竹成」停まで徒歩約2分●木造瓦葺平屋建●築H9年月日不詳●備考/公共下水未接続/告知事項あり (仲介)



土地 **菰野町大羽根園** **チラシ初**

販売価格 **1,580万円** 土地面積:288.89㎡(87.38坪)

★近鉄湯の山線「大羽根園」駅まで徒歩約11分

★菰野小学校まで徒歩約27分(約2130m)

●三重郡菰野町大羽根園青葉町●地目/宅地●準住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/公道東側約6m 間口約16m●設備/集中PG、公営水道、公共下水●解体更地渡し/がけ条例抵触の可能性あり (仲介)



土地 **富田浜町**

販売価格 **920万円** 土地面積:224.16㎡(67.80坪)

★JR関西本線「富田浜」駅まで徒歩約3分

★国道1号線まで約360m・国道23号線まで約150m アクセス良好

●四日市市富田浜町●近鉄名古屋線豊ヶ浦駅徒歩約21分●地目/宅地●準工業地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/西側5.8m、北側2.9m●設備/都G、公営水道、公共下水 (仲介)



土地 **大安町中央ヶ丘3丁目**

販売価格 **970万円** 土地面積:306.0㎡(92.56坪)

★閑静な住宅街

★仲介手数料不要! ★建築条件なし

●いなべ市大安町中央ヶ丘3丁目●三岐鉄道三岐線三里駅徒歩約18分●地目/雑種地●第1種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/南側6m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●諸費用/上水道引込み工事・水道加入金165,000円(税込)/20mm・公共下水負担金300,000円要 (売主)



一戸建 5DK **鈴安塚町**

販売価格 **2,580万円** 土地面積:314.6㎡(95.16坪) 建物面積:138.83㎡(41.99坪)

●鈴鹿市安塚町●伊勢鉄道玉垣駅徒歩約20分●木造瓦葺2階建●築55.8●備考/売主によるホームインスペクション(住宅診断)は行いません (仲介)



土地 **中町** **チラシ初**

販売価格 **890万円** 土地面積:137.66㎡(41.64坪)

★駅・スーパー・徒歩圏内

★一号館 四日市店まで約500m

★中央小学校・徒歩約6分(約430m)

●四日市市中町●JR関西本線四日市駅徒歩約12分●地目/宅地●近隣商業地域●建ぺい率80%●容積率200%●道路幅員/公道北側約5.7m 間口約7.3m●設備/都市G、公営水道、公共下水●準防火地域 (仲介)



土地 **大矢知町**

販売価格 **1,344万円** 土地面積:246.82㎡(74.66坪)

★三方道路

●四日市市大矢知町字八反縄●三岐鉄道三岐線大矢知駅徒歩約4分●地目/宅地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/北東側4.3m、南東側2.9m、南西側6.7m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●備考/セットバック要(約9m)契約不適合責任免責(地中埋設物・土壌汚染) (仲介)



土地 **南玉垣町**

販売価格 **1,790万円** 土地面積:271.0㎡(81.97坪)

★R23号まで約400m

★イオンタウン鈴鹿玉垣まで徒歩約5分

●鈴鹿市南玉垣町字玉垣●伊勢鉄道玉垣駅徒歩約22分●地目/雑種地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/北側8m●設備/都G、公営水道、公共下水●諸費用/水道分相金147,400円(税込)/20mm及び引込工事費用要す (仲介)



一戸建 9DK+S(納戸) **森忠**

販売価格 **2,880万円** 土地面積:793.28㎡(239.96坪) 建物面積:209.74㎡(63.44坪)

角地 ★広々敷地

●桑名市大字森忠王堂●三岐鉄道北勢線川島駅徒歩約14分●木造瓦葺2階建●築59.12●備考/農機(物置)あり●木造瓦葺平屋建、30.63㎡、H3.6 建築/敷地内に電柱4本、支線1本あり/売主によるホームインスペクション(建物状況調査)は行いません (仲介)



土地 **東正和台3丁目**

販売価格 **550万円** 土地面積:511.5㎡(154.72坪)

●桑名市東正和台3丁目●三岐鉄道北勢線在良駅徒歩約24分●地目/宅地●第1種低層住居専用地域●建ぺい率50%●容積率80%●道路幅員/北西側約5m、西側約5m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●諸費用/給水加入金及び設計審査、工事検査手数料152,000円(税込)/20mm要す●備考/がけ条例に抵触する可能性あり (仲介)



土地 **高花平1丁目**

販売価格 **990万円** 土地面積:221.34㎡(66.95坪)

★一号館 高花平店まで徒歩約4分

●四日市市高花平1丁目●三交バス「高花平」停まで徒歩約3分●地目/宅地●第1種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/東側5m●設備/都G、公営水道、公共下水 (仲介)



土地 **朝日町大字小向** **チラシ初**

販売価格 **1,650万円** 土地面積:232.98㎡(70.47坪)

★仲介手数料不要!

●三重朝日町大字小向字北條●近鉄名古屋線伊勢朝日駅徒歩約12分●地目/宅地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/南東側約7.6m、南西側約4.4m、間口約19.5m、北西側約4m、間口約9m●設備/都市G、公営水道、公共下水●現況渡し (売主)

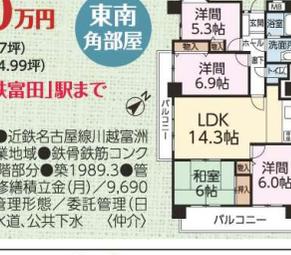


マンション 4LDK **ラウムズ富洲原** **チラシ初**

販売価格 **1,050万円** 専有面積:83.21㎡(25.17坪) ハルコニー面積:16.5㎡(4.99坪)

★急行停車駅「近鉄富田」駅まで徒歩約15分

●四日市市平町17-11●近鉄名古屋線川越富洲原駅徒歩約9分●準工業地域●鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根9階建2階部分●築1989.3●管理費(月)/3,800円●修繕積立金(月)/9,690円●駐車場:空なし●管理形態/委託管理(日勤)●設備/都G、公営水道、公共下水 (仲介)



一戸建 2DK+S(納戸) **西別所** **チラシ初**

販売価格 **2,400万円** 土地面積:707.78㎡(214.1坪) 建物面積:132.5㎡(40.08坪)

★広々敷地 ★駐車複数台可

★三岐鉄道北勢線「西別所」駅まで徒歩約7分

●桑名市大字西別所●鉄骨造2階建●築2007.3●設備/都市G、公営水道、公共下水●現況渡し●備考/別棟古家あり●木造瓦葺2階建(95.88㎡)●木造瓦一部亜鉛メッキ鋼板葺2階建(117.77㎡) (仲介)



土地 **矢橋2丁目**

販売価格 **1,680万円** 土地面積:231.0㎡(69.87坪)

★整形地

●鈴鹿市矢橋2丁目●近鉄鈴鹿線鈴鹿市駅徒歩約8分●地目/宅地●第2種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/東側5m●設備/都G、公営水道、公共下水●備考/古家あり(解体更地渡し) (仲介)



土地 **羽津甲**

販売価格 **1,300万円** 土地面積:330.57㎡(99.99坪)

★約100坪の広々敷地

★整形地 ★建物解体更地渡し

●四日市市大字羽津甲●近鉄名古屋線豊ヶ浦駅徒歩約18分●地目/宅地●第2種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●造成工事/完了済●道路幅員/東側約6.8m、間口約17.9m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●現況/土物あり (仲介)

